HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

KÁMEN Zbraslav, a.s.
Žitavského 1178
156 00 Praha 516

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 193337/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 128066/2026

Vyřizuje/tel.:
Ing. Michael Macourek
236 004 218
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
05.03.2026

Stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dle § 109 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“).

Podnět na pořízení změny Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy jako organizace podle horního zákona (žádost obchodní firmy KÁMEN Zbraslav, a.s.)

I. Stanovisko příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, ve kterém uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“).
Ing. Michael Macourek, tel.: 236 004 218, e-mail: michael.macourek@praha.eu
Předmětem podnětu je změna Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy týkající se vymezení plochy pro těžbu nerostů ložiska Jíloviště, včetně staveb souvisejících, za účelem zajištění podmínek pro jeho hospodárné využívání, a to z důvodu snižujících se zásob stavebního kamene a blížící se konců životnosti ložisek stavebního kamene.
Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí konstatuje, že dle předložené žádosti se jedná o změnu Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy. Dle § 21 písm. k) zákona vydává stanovisko k posouzení vlivů provádění zásad územního rozvoje a je dotčeným orgánem při pořizování zásad územního rozvoje Ministerstvo životního prostředí.

II. Stanovisko orgánu ochrany přírody podle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k možnému vlivu koncepce "Podnět na pořízení změny Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, kamenolom Zbraslav" na lokality soustavy Natura 2000
Mgr. Antonín Keprta, tel.: 236 004 437, e-mail: antonin.keprta@praha.eu
OCP MHMP, jako příslušný orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů vyhodnotil na základě žádosti (KÁMEN Zbraslav, Žitavského 1178, 156 00 Praha 5, IČO: 01820460), možnosti vlivu výše uvedené změny ZÚR na lokality soustavy Natura 2000 a vydává stanovisko podle § 45i odst. 1 téhož zákona v tom smyslu, že **hodnocená úprava plochy pro těžbu nerostů ložiska Jíloviště (těžba kamene), nemůže mít významný vliv** a to samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na žádnou evropsky významnou lokalitu ani ptačí oblast v územní působnosti OCP MHMP.

Elektronický podpis: 6.3.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Štěpán Kyjovský
Vydal: ACAeID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 14.5.2026 12:03 +02:00

OCP MHMP jako dotčený orgán ochrany přírody uplatňuje stanovisko k předloženému návrhu zadání změny ZÚR v tom smyslu, **že u něj vylučuje významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí soustavy Natura 2000 v působnosti OCP MHMP.
Do působnosti OCP MHMP náležejí evropsky významné lokality CZ0110142 – Blatov a Xaverovský háj, CZ0213779 – Březanské údolí, CZ0110049 – Havránka a Salabka, CZ0110040 – Chuchelské háje, CZ0110154 – Kaňon Vltavy u Sedlce CZ0113002 – Milíčovský les, CZ0113001 – Obora Hvězda, CZ0110050 – Prokopské údolí, CZ0114001 – Radotínské údolí, CZ0113773 – Praha – Petřín. Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich.
Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany evropsky významné lokality patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad. Dalšími negativními vlivy mohou být záměry na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.
Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a PO a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny. Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.
Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.
Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru ochrany prostředí
podepsáno elektronicky